

Komornik Sądowy (dawniej Rew.III)
przy Sądzie Rejonowym Gdańsk-Południe w Gdańsku
Hanna Gadomska
Kancelaria Komornicza w Gdańsku
80-138 Gdańsk ul.Kartuska 137/3
tel. 58/32-23-143 e-mail: gdansk3@komornik.pl
www.komornikgdanskpoludnie.pl
Km 655/13 f.w.

Gdańsk, dnia 08-10-2015r.

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW GD1G/00142293/0

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Gdańsk-Południe w Gdańsku Hanna Gadomska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie egzekucyjnej o sygn. akt Km 655/13 i pozostałych prowadzonych przeciwko [REDAKCYJNE] w dniu **27.11.2015r. o godz. 12:00** w **budynku E Sądu Rejonowego Gdańsk-Południe w Gdańsku mającego siedzibę przy ul. 3 Maja 9 A, w sali nr E1.10A** odbędzie się **pierwsza licytacja** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, położonego w Gdańsku, ul. Biegańskiego 15/22, dla którego III Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą o numerze KW GD1G/00142293/0. Lokal mieszkalny o powierzchni 63,40 m², trzypokojowy, położony na parterze budynku pięciokondygnacyjnego.

Suma oszacowania wynosi **244 000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **183 000,00 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **24 400,00 zł**. Rękojmią powinna być złożona w gotówce, bądź na konto komornika: **Bank Polska Kasa Opieki SA 68 12405400 1111 0000 4916 7234** albo w książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 10:00 do godz. 18:00 oraz przeglądać odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości i operat szacunkowy biegłego sądowego z akt postępowania egzekucyjnego w czytelnicy Sądu Rejonowego Gdańsk-Południe w Gdańsku przy ul. 3 Maja 9 A (wgląd do dokumentów możliwy po uprzedniej rezerwacji terminu).

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Hanna Gadomska